

COMUNE DI LOMAGNA - Provincia di Lecco		SCHEDA DI REGISTRAZIONE DEI VALORI IN COMUNE COMMERCIO DELLE AREE EDIFICABILI SITE IN LOMAGNA ANNI 1999-2007		VALORE/IMC	
AREE EDIFICABILI DI ZONA "C2"	ZONA	RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO	VALORE DI VENDITA	VALORE/IMC	VALORE/IMC
REGISTRAZ. ATTO	IMQ	IMC	VALORE DI VENDITA	VALORE/IMC	VALORE/IMC
Merate, 19.10.1999 n. 1012	C2	253,00	€ 25.822,85	€ 118,31	€ 118,31
Merate 30.05.2000 n. 571	C2	650,00	€ 36.151,99	€ 124,23	€ 124,23
Merate 27.06.2001 n. 708	C2	500,00	€ 56.810,26	€ 113,62	€ 113,62
Merate 29.7.2001	C2	1.650,00	€ 1.992,00	€ 284,051,29	€ 142,60
Ponte S. Pietro 19.11.2002	C2	860,00	€ 1.032,00	€ 82.533,10	€ 80,07
Merate 28.10.2003 n. 1218	C2	436,00	€ 2.532,00	€ 286.400,00	€ 116,55
Merate 28.10.2003 n. 1218	C2	436,00	€ 2.532,00	€ 52.649,00	€ 102,95
Merate 5.11.2003 n. 38	C2	451,00	€ 841,20	€ 102,81	€ 102,81
Merate 21.1.2003 n. 76	C2	1.381,00	€ 1.657,00	€ 138.600,00	€ 109,25
Merate 2004	C2	2.119,00	€ 2.542,00	€ 227.000,00	€ 99,56
Ponte S. Pietro 17.03.2005	C2	1.900,00	€ 2.280,00	€ 227.000,00	€ 125,31
Gorgonzola 28.7.2005	C2	4.690,00	€ 6.528,00	€ 818.000,00	€ 153,94
Merate 15.6.2005	C2	2.986,00	€ 2.986,00	€ 459.658,00	€ 94,74
Merate, 13.04.2006	C2	950,00	€ 950,00	€ 94.750,00	€ 202,08
Merate, 13.04.2006	C2	1.508,00	€ 2.499,00	€ 505.000,00	€ 202,08
MEDIA anni 1999/2006					€ 118,31
09-mar-07	C2	900,00	965,00	250.000,00	253,55
Lecco, 16.11.2007	C2	2.603,00	1.543,00	97.334,00	179,39
Lecco, 16.11.2007	C2	1.339	1.443,00	97.334,00	179,39
Merate, 3.11.2008	C2	1.101,00	1.101,00	250.000,00	200,00
Lecco - 23.06.2009	DI COMPL.	802	802,00	120.000,00	147,67
Milano 1 - 09.11.2009	DI COMPL.	882	882,00	124.960,00	141,68
MEDIA ANNI 2007/2010					€ 188,56
RIDETERMINAZIONE VALORI DA 1.01.2011:					
valore anni 2001/2006	MINIMO COMUNE COMMERCIO	€ 96,58	RAPPORTO DELL'81,64%		
DA 1.01.2011:					
con applicazione della medesima % di rapporto (81,64%)		€ 153,94			€ 154,00/IMC
		€ 188,56	DA ARROTONDARE A :		